FOR RENT

賃料	管理費等
87,000円	5,000円

3階建ての最上階、南向き

3階建ての最上階、南向き
オートロック付き、追い焚き機能付き

【外観】

【間取り図】

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2DK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	- -	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	グリーンガーデンⅠ　302号室		
物件所在地	東京都足立区扇３丁目16-21		
交通	日暮里・舎人ライナー　江北（東京）駅　徒歩7分 日暮里・舎人ライナー　高野（東京）駅　徒歩9分		
間取詳細	DK(9畳) 洋室(6畳) 洋室(5.9畳)		
構造･規模	鉄筋コンクリート 3階建 3階		
専有面積	50.61㎡	向き	南
築年月	2001年2月	契約期間	2年
損害保険	有　23,000円　24ヶ月	入居時期	2025年5月中旬予定
駐車場	有(敷地内) 14000円/月～ 駐輪場 バイク置き場		
設備	２口コンロ,ＣＡＴＶ,インターホン,エアコン,ガスコンロ設置可,クローゼット,クローゼット２ヶ所,シ		
その他費用	[一時金]　鍵交換費用：24,200円 [月次費用]　24時間緊急サポート：880円		
入居諸条件	ペット不可 事務所相談 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 (日本セーフティー)　総賃料の50%　以降1年毎に10,000円		
備考			

情報更新日2025年4月19日

No.0000001665

お問合せ先

東京都知事（4）第82490号
全日本不動産協会

有限会社アートハウスたなか

東京都足立区江北４丁目1-9行川マンション
TEL:03-5839-3670
E-mail : toshi@arthousetanaka.co.jp

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様
仲介元付（専任）

手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード：2110925　　物件管理コード：1122182948060000001646

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。